



Local commercial
BILLOM (63160)

46 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



43 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Bertrand DUBIEN et Adeline MORERA vous proposent de venir découvrir en exclusivité ce local commercial (actuellement loué) idéalement situé au cœur de Billom (3 rue de la gravière). Il est d'une superficie de 43 m². Nous restons à votre entière disposition.

A très bientôt ... Nombre de lots de la copropriété: 2, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 400€ soit 33€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Bertrand DUBIEN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°794 255 539 Greffe de CLERMONT FERRAND) 06 66 48 66 05 <https://www.optimhome.com/conseillers/dubien> (réf. 539288)...



Bertrand DUBIEN
BILLOM (63160)

06 66 48 66 05

bertrand.dubien@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°79425553900015

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539288
Type de bien	Local commercial

SURFACES

Surface habitable	43 m ²
-------------------	-------------------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	2
Charges copropriété	33 €/mois
Quote part de charges	400 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle