



Maison
PERON (01630)

740 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



168 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Disponible la semaine ainsi que le Samedi 04/05 et Dimanche 05/05 pour une visite !

Magnifique villa individuelle dans un état impeccable de 203 m² utile pour 168 m² habitable idéalement située dans un quartier résidentiel sur les hauteurs de Péron et construite sur une parcelle de 800 m².

Agence en ½ palier, elle comprend au rez-de-chaussée un vaste hall d'entrée avec dressing, un bel espace de vie cathédrale avec cheminée et accès direct à la grande terrasse exposée sud-est, une cuisine semi-ouverte entièrement équipée avec accès terrasse.

Au ½ étage, vous disposerez d'une chambre avec un grand placard intégré, une salle d'eau avec douche en granit avec fenêtre ainsi qu'un WC suspendu.

Au 1er étage, vous disposerez d'une autre chambre spacieuse avec un grand placard intégré ainsi qu'un dressing aménagé sur mesure. Une grande...



Damien BOURGEOIS
PERON (01630)

06 03 90 11 74

damien.bourgeois@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°52989879300011

Ville du registre : BOURG EN BRESSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539294
Type de bien	Maison
Année de construction	2000
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue dégagée, sur Montagne

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

SURFACES

Surface habitable	168 m²
Surface Carrez	168 m²
Surface séjour	37 m²
Superficie terrain	800 m²

DPE/GES

DPE	276
GES	9

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	équipée
---------	---------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle