



Terrain constructible  
**MONTFORT SUR RISLE (27290)**

**39 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**1539 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Vous aspirez à la construction de la maison de vos rêves, venez voir ce terrain de 1539 m<sup>2</sup> au calme de la campagne

Eau et électricité en bordure du terrain

Cu positif, libre de tout constructeur, zone UB2 du PLUi de Pont-Audemer

Assainissement autonome Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Caroline MARIN Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°831 632 013 Greffe de BERNAY) 06 11 30 40 56 <https://www.optimhome.com/conseillers/marin> (réf. 539260 )...



**Caroline MARIN**  
MONTFORT SUR RISLE (27290)

**06 11 30 40 56**

**[caroline.marin@optimhome.com](mailto:caroline.marin@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°83163201300023  
Ville du registre : BERNAY

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Référence    | 539260                |
| Type de bien | Terrain constructible |
| Exposition   | TRAVERSANT E-W        |

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable  | 1539 m <sup>2</sup> |
| Superficie terrain | 1539 m <sup>2</sup> |

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle