



Maison de caractère SARTROUVILLE (78500)

790 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



150 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Richard Riesenmey vous propose cette maison en meulières du début du siècle (1920) de 7 pièces, dont 4 chambres et 150 m² de surface utile, en plein centre de Sartrouville.

Situé en centre ville de Sartrouville, à 1 minute à pied de la gare RER A, commerces du centre-villes, écoles, médecins, et toutes commodités dans un environnement résidentiel au sein d'autres demeures de caractère. proche de la Seine et quai du Pecq.

Au rdc, entrée, cuisine séparée aménagée, bureau séparé, et vaste séjour/salon de 30m² sur agrandissement. Un escalier début du siècle mène au 1er étage qui accueille 3 chambres, dont une avec salle d'eau, et au 2ème étage où l'on trouve une chambre, suite parentale de 20m² avec salle de bains et dressing.

Le bien est équipé de 2 salles de bains et 2 WC, vastes volumes et rangements.

Construite sur sous-sol semi enterré composé ...



Richard RIESENMEY
SARTROUVILLE (78500)

06 60 46 14 07

richard.riesenmey@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°50124643300020

Ville du registre : EVRY COURCOURONNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539175
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1920
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	150 m²
Surface Carrez	150 m²
Surface séjour	30 m²
Superficie terrain	211 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	338
GES	74

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle