Maison

SOUSTONS (40140)

685 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

175 m² **6** Pièces **5** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Patricia MORIN Optimhome 06/80/27/62/09 VOUS PROPOSE:

A VOIR SANS TARDER

A 800 m2 du centre ville et à 2 minutes du lac de SOUSTON

Coup de coeur assuré pour cette charmante maison de caractère et sa dépendance pouvant être en partie aménagée avec vue sur le LAC, l'ensemble sur un terrain plat et clos, joliment arboré de 970m2.

D'une surface de 175m2 habitable + 37 m2 utile elle se compose:

En RDC d'une entrée avec placard, vaste cuisine équipée avec vue sur le lac, d'une surface de 23m2 avec cheminée, salon salle à manger avec beaucoup de cachet d'une surface de 44m2, également avec insert, 3 belles chambres, une salle de bain avec baignoire, douche et double vasque, toilette.

A l'étage 75m2 composé de deux beaux espaces pouvant très facilement faire deux chambres de 1...

Patricia MORIN

SOUSTONS (40140)

06 80 27 62 09

patricia.morin@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°50522922900024

Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	538857
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	175 m²
Surface séjour	44 m²
Superficie terrain	970 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle