

Maison CHAMOUILLEY (52410)

99 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

....

回

118 m²

7 Pièces

4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A 5 minutes de SAINT DIZIER, dans la commune recherchée de CHAMOUILLEY, proche écoles et commerces, jolie maison de village disposant de 4 chambres, d'un garage et d'une grande terrasse.

- UNE BELLE OPPORTUNITÉ A SAISIR - BEAUCOUP DE POTENTIEL POUR CETTE BELLE MAISON DE FAMILLE -

En coeur de village, proche des écoles et commerces, cette grande construction traditionnelle vous propose en RDC une grande cuisine, un beau séjour avec cheminée, un salon (ou bureau / 5ème chambre de plain pied), une salle de bains avec baignoire et douche, un WC indépendant et un cellier / buanderie avec porte de service.

A l'étage, c'est de 4 grandes chambres dont vous pourrez disposer ainsi que d'un dressing et d'un grenier aménageable (seconde salle d'eau possible sur ce niveau).

Double vitrage, chauffage centr...



François DEBRAY CHAMOUILLEY (52410)

07 88 36 44 17 francois.debray@optimhome.com

Agent commercial RSAC: N°792 954 323 00020 Ville du registre: BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539085
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	118 m²
Superficie terrain	224 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	353
GES	98

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES













Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643 S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle