Immeuble de rapport

BERCK (62600)

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

86 m² **6** Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Jenny Moren Optimhome Immobilier vous propose à l'achat cet immeuble de 4 logements situé à 200M de plage.

Il vous offre au rez-de-chaussée un appartement de type T2 de 29m² avec séjour, coin cuisine, chambre, salle de bain avec WC, puis d'un studio de 15m² avec séjour, salle d'eau avec douche et WC.

A l'étage un appartement de type T2 de 26m² avec séjour, coin cuisine, chambre, salle d'eau avec WC, et d'un studio de 14m² avec séjour, salle d'eau et WC.

L'appartement du rez-de-chaussée à une entrée individuelle avec accès sur la terrasse commune, le studio du rez-de-chaussée et les 2 logements de l'étage sont accessibles par un hall commun.

Une terrasse d'environ 10m² est disponible pour l'ensemble des logements. L'immeuble contient aussi une cave de 10m².

Jenny MOREN

BERCK (62600)

06 70 81 31 93

jenny.moren@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°79487999900017

Ville du registre : BOULOGNE SUR MER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539147
Type de bien	Immeuble de rapport
Année de construction	1948

SURFACES

Surface habitable	86 m²
Surface Carrez	84 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6

DPE/GES

DPE	362
GES	12

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle