



TERRAIN À VENDRE

optimhome
immobilier

Terrain constructible
**SAINT LAURENT DU MARONI
(97320)**

562 590 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



13716 m²

DESCRIPTION DU BIEN

INVESTISSEUR-PROMOTEUR-LOTISSEUR

SAINT LAURENT DU MARONI découvrez ce terrain constructible, non viabilisé de 13716m2 situé sur la route de St Jean à 8km du centre-ville, dans un quartier paisible en plein développement urbain.

Cette parcelle est située zone UD du PLU de St Laurent du Maroni (Emprise au sol autorisée : 20%).

Ce qui fait de ce terrain, une formidable opportunité pour investir. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Dylan LAPOINTE Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°894 613 066 Greffe de CAYENNE) 06 94 43 58 25

<https://www.optimhome.com/conseillers/lapointe> (réf. 539056)...



Dylan LAPOINTE
SAINT LAURENT DU MARONI
(97320)

06 94 43 58 25

dylan.lapointe@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89461306600014
Ville du registre : CAYENNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539056
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue dégagée, sur Forêt

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	13716 m ²
Superficie terrain	13716 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle