

Immeuble de rapport

LE BLANC (36300)

150 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de Le Blanc, a 1h de Châteauroux. Investissez dans cet immeuble qui vous conviendra pour tous vos projets: professionnel, investissement locatif, personnel...

Cet immeuble est composé au rez de chaussé, d'un local commercial en deux parties de 40m² et 22m², d'une arrière boutique de 11m², d'un dégagement menant à une pièce avec douche de 5,5m², un coin cuisine, un WC indépendant et d'une entrée indépendant pour l'accès aux logements.

Au premier étage, un palier dessert deux pièces et l'accès au grenier aménageable de 30m². Vous trouverez aussi, un logement au premier étage composé d'une pièce de vie avec partie cuisine, une seconde pièce puis un couloir avec salle de bains et WC et une chambre.

Un second appartement au deuxième étage, composé d'une pièce de vie avec partie cuisine, puis comme le précé...



Aurore LAFORGE LE BLANC (36300)

06 76 46 14 38 aurore.laforge@optimhome.com

Agent commercial RSAC: N°900 238 882 00014 Ville du registre : POITIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	538931
Type de bien	Immeuble de rapport

COMPOSITION

Nb de pièces	3
DDE/CES	
DPE/GES DPE	252
GES	8

ANNEXES

Visiophone / Videophone No	on
----------------------------	----

LE BIEN EN IMAGES













Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez R.C.S: Montpellier 491 698 643

R.C.S : Montpellier 491 698 643 S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle