



Maison
LIBOURNE (33500)

398 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



110 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison de plain pied, proche du Leclerc, elle se situe dans un endroit calme. Composée d'un bel espace de vie, 3 chambres, salle de bain, cellier et garage attenant. Elle dispose également d'un jardin spacieux, avec un abri de jardin, ainsi qu'une très belle terrasse incluant une piscine Cadre très agréable. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Djemel BELAGOUNE Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°432 419 679 Greffe de LIBOURNE) 06 71 61 88 45 <https://www.optimhome.com/conseillers/belagoune> (réf. 538820)...



Djemel BELAGOUNE
LIBOURNE (33500)

06 71 61 88 45

djemel.belagoune@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°43241967900035

Ville du registre : LIBOURNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	538820
Type de bien	Maison
Année de construction	2005
Vue	Vue sur Jardin, sur Ville

SURFACES

Surface habitable	110 m ²
Surface séjour	38 m ²
Superficie terrain	682 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	216
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle