

Maison

MALLEMORT (13370)

301 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



75 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Aux pieds des Alpilles et à deux pas de la Sainte-Victoire !

Venez découvrir cet ensemble immobilier neuf situé au coeur de ville de MALLEMORT (13) où il fait bon vivre.

Du T2 au T5duplex, ces appartements et maisons bénéficieront de surfaces généreuses et s'ouvriront sur une terrasse (avec jardin privatif pour les maisons. Un ou deux stationnements inclus.

Le plus : Parc paysager collectif.

Inscrite dans le développement durable cette nouvelle résidence répond aux normes de la Règlementation Thermique 2012. Livraison prévue pour le 4ème trimestre 2024. Eligible au dispositif LMNP.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Nelly CORNE Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°821 902 566 Greffe de SALON DE PROVENCE) 07 50 22 37 34
<https://www.optimhome.com/conseillers/corne> (réf. 210937)



Nelly CORNE
MALLEMORT (13370)

07 50 22 37 34

nelly.corne@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82190256600016

Ville du registre : SALON DE PROVENCE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	350920
Type de bien	Maison
Exposition	ND

SURFACES

Surface habitable	75 m²
Surface Carrez	75 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle