



Maison de caractère
SAINT DIZIER (52100)

248 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



320 m²



11 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au coeur du triangle SAINT DIZIER - BAR LE DUC - VITRY LE FRANÇOIS et à moins de 30 minutes des premières plages du LAC DU DER, beaucoup de cachet pour ce beau domaine composé d'une grande maison de caractère, de nombreuses dépendances et d'un joli parc clos et arboré.

- UN PRODUIT UNIQUE A LA VENTE - DES PRESTATIONS HORS DU COMMUN, UN CACHET INDÉNIABLE ET ENCORE UN VASTE POTENTIEL A EXPLOITER - Idéal maison de famille, résidence secondaire, professionnels, chambres d'hôtes,...

Au coeur d'une jolie commune disposant de toutes commodités, ce beau domaine laissera la porte ouverte à vos projets les plus ambitieux ou tout simplement offrira un havre de paix incomparable à votre famille et à vos proches.

Cette belle propriété se compose:

- D'une vaste maison de caractère pour une surface habitable de 320m² ...



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°792 954 323 00020

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	538539
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1930

SURFACES

Surface habitable	320 m ²
Superficie terrain	2667 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	11
Nb de chambres	6
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	3
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	313
GES	43

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle