



Appartement
CROIX (59170)

449 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



101 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Fabrice PAYNE vous propose ce superbe appartement et très bien situé à 2 pas du centre de Croix et du métro et donc de toutes commodités et commerces.

Idéalement situé au 4^e et dernier étage, il se compose d'une entrée avec vestiaire, un cellier, un WC, de la pièce de vie et coin cuisine de 42.5 m² largement ouverte sur une magnifique terrasse de 75 m² exposée sud et ouest, de 3 chambres dont une chambre avec sa propre salle de douche et WC, et d'une salle de bains.

Deux garages en sous-sol viennent compléter le tout.

Tout le confort y est et quelques options sont possibles pour encore plus de confort !

N'hésitez pas à m'appeler pour plus d'information car d'autres appartements équivalents sont aussi disponibles. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Fabrice PAYNE Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°507 529 212 Greffe de LILLE) 06 12 37 60 41
<https://www.optimhome.com/conseillers/payne> (réf. 210937)



Fabrice PAYNE
CROIX (59170)

06 12 37 60 41

fabrice.payne@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°50752921200049
Ville du registre : LILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	350920
Type de bien	Appartement
Étage du bien	4
Exposition	Sud-Est

SURFACES

Surface habitable	101 m ²
Surface Carrez	101 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Terrasse	1

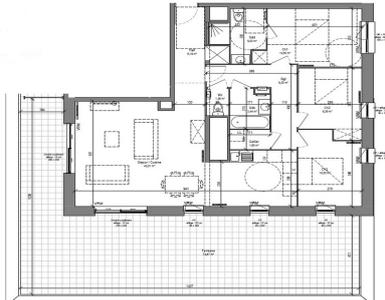
ANNEXES

Stationnement	garage
Parking	0
Visiophone / Videophone	Non

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle