



Maison
**LA PLAINE DES PALMISTES
(97431)**

312 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



131 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Cette jolie maison plain pied de 130M2, comprend 4 chambres, dont une chambre indépendante, qui peut servir d'activité professionnelle : Salon de coiffure, esthétique, kinésithérapeute, Car elle a sa propre entrée, elle est équipée de toilettes et d'une salle d'eau.

Elle comprend également une cuisine équipée, une salle à manger et un grand salon, avec cheminée.

Edifiée sur un terrain de 1400M2 plat et spacieux, au calme et dans un magnifique cadre : Entre mer et montagne.

Le jardin est très bien entretenu, avec un abri de jardin pour ranger outillage, vélos,

Possibilité d'aménager une cuisine extérieure.

La parcelle est constructible, possibilité de la diviser, d'ajouter des bungalows ou autres, pour faire de la location saisonnière.

Parking pouvant accueillir au moins 5 voitures.

Les honoraires sont à ...



Caroline MAMIE
LA PLAINE DES PALMISTES
(97431)

06 93 63 33 38

caroline.mamie@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°893 424 168 00027

Ville du registre : SAINT PIERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	538513
Type de bien	Maison
Année de construction	96
Vue	Vue sur Mer, sur Montagne

SURFACES

Surface habitable	131 m ²
Surface Carrez	131 m ²
Superficie terrain	1400 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Cuisine	équipée
---------	---------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle