



Terrain constructible
TRELISSAC (24750)

75 900 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



1528 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose de venir découvrir ce magnifique terrain à bâtir bordé par une zone classée naturelle, entièrement clos et arboré, situé dans un secteur recherché, calme et sans aucune nuisance sonore sur lequel est implanté un garage d'une surface d'environ 25 m² (Possibilité de garer un camping car) et un carport attenant d'une surface d'environ 20 m².

"Ce terrain quasiment plat et offrant une façade de plus de 36 m vous permettra de réaliser votre future maison de plain-pied."

Les réseaux sont en bordure de la parcelle.
L'étude de sol de type G1 a été réalisée.
Certificat d'urbanisme valide.
L'assainissement à prévoir sera de type individuel.

L'entrée sur ce terrain se fait par un portail électrique.

"Ce terrain bénéficie de beaucoup de poi..."



Christophe PIGEARIAS
TRELISSAC (24750)

06 23 73 36 59

christophe.pigearias@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83014037200012
Ville du registre : PERIGUEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	538303
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue dégagée

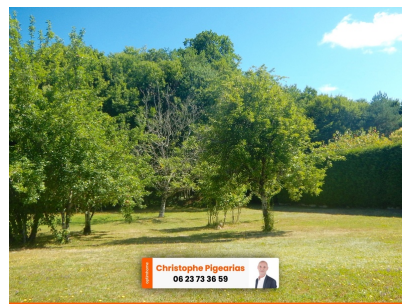
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	1528 m²
Superficie terrain	1528 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle