Chalet

VALBONNE (06560)

319 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

65 m² | **3** Pièces | **2** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Alessandra PERLO est heureuse de vous proposer à la vente ce chalet d'habitation construit dans un esprit eco responsable avec une attention particulière à l'isolation phonique et thermique.

Il est idéalement situé dans un domaine atypique entouré de verdure, au calme, à proximité du Lycée Simon Veil et à quelques kilomètres du charmant et recherché village de Valbonne, proche de Sophia Antipolis et des axes routiers. D'une surface de 65m² il se compose d'une cuisine aménagée ouverte sur une belle pièce de vie dotée d'un poêle à bois, avec un accès direct par une baie vitrée à une lumineuse terrasse surélevée où vous pourrez prendre vos repas ou vous détendre.

Ce chalet peut accueillir une famille avec ses deux belles chambres aux rangements intégrés, sa salle d'eau équipée d'une douche à l'italienne et d'un wc ainsi qu...

Alessandra PERLO

VALBONNE (06560)

06 12 64 85 43

alessandra.perlo@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°91849595300013

Ville du registre : CANNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	538344
Type de bien	Chalet
Année de construction	2008
Exposition	Sud-Ouest

SURFACES

Surface habitable	65 m²
Surface Carrez	65 m²
Surface séjour	27 m²
Superficie terrain	200 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle