



Maison de ville
LE PETIT QUEVILLY (76140)

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



74 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au centre de Petit-Quevilly, Maison de 74 m² au calme disposant d'un jardin, d'une terrasse et de parkings faciles. En intérieur, Espace de vie lumineux (Séjour + Salon en véranda) de 29 m², Cuisine A/E, 2 CH, Salle de douche, SdB, WC séparé et rangements divers.

Autres atouts : Exposition S/O, 2 jardinets, garage à vélo, grande cave authentique, bâtiment de rangement, chauffe-eau neuf, absence de vis-à-vis et toutes commodités à proximité.

Bonne opportunité au coeur des commodités ... à saisir rapidement !

Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Logement à consommation énergétique excessive : classe G

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Laurent DUTOT Entrepreneur Individuel, Agent commercial...



Laurent DUTOT
LE PETIT QUEVILLY (76140)

06 58 73 96 89

laurent.dutot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°503 513 301 00013
Ville du registre : ROUEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	538179
Type de bien	Maison de ville
Année de construction	1940
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, Panoramique, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	74 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	50 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	425
GES	13

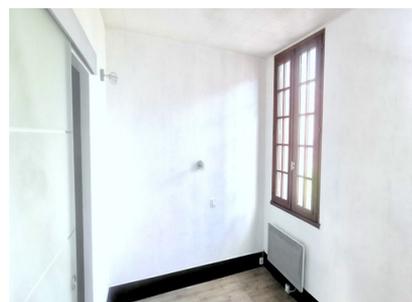
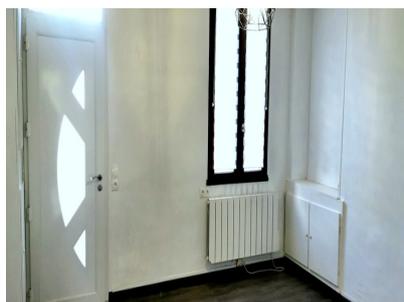
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle