



Appartement rénové
LA MOTTE (83920)

214 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



63 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Appartement F3 au premier étage dans une maison de village divisée en deux lots.

Le bien comprenant un salon/séjour/cuisine américaine totalement aménagée et équipée, deux chambres dont 1 avec dressing, 1 salle d'eau avec douche à l'italienne et un grand garage aménageable en rez de chaussée.

Pas de charges de copropriété, garage avec ouverture automatique, climatisation.

Appartement coup de cœur au calme absolu, à visiter sans tarder.

Vidéo disponible via WhatsApp

Pour plus de renseignements et visites : Thierry LEBUGLE
EIRL 06 43 98 81 88

www.lebugle.optimhome.com Nombre de lots de la copropriété: 2, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 120€ soit 10€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,39% TTC du prix hors honoraires.

Les in...



Thierry LEBUGLE
LA MOTTE (83920)

06 43 98 81 88

thierry.lebugle@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°40900046000025

Ville du registre : DRAGUIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	538113
Type de bien	Appartement rénové
Étage du bien	1

SURFACES

Surface habitable	63 m ²
Surface Carrez	63 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	2
Charges copropriété	10 €/mois
Quote part de charges	120 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	155
GES	4

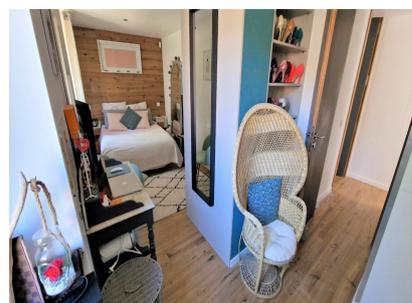
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	américaine
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle