



Terrain constructible  
**PERTUIS (84120)**

**212 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**463 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Pertuis : Parcelle de terrain de 464 m<sup>2</sup> en zone UC dans un secteur prisé de Pertuis sans nuisance sonore. Possibilité de construire une maison de plain pour une emprise au sol de 100m<sup>2</sup>. Vendu avec un garage de 18m<sup>2</sup> déjà construit. Libre constructeur et viabilités en bordure.

A voir sans tarder. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Jacqueline PORIKIAN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°500 534 482 Greffe de AVIGNON) 06 22 85 70 44 <https://www.optimhome.com/conseillers/porikian> (réf. 538092 )...



**Jacqueline PORIKIAN**  
PERTUIS (84120)

**06 22 85 70 44**

**[jacqueline.porikian@optimhome.com](mailto:jacqueline.porikian@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°500 534 482 00012  
Ville du registre : AVIGNON

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	538092
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	463 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	463 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle