



Santé
SAINT PRIEST (69800)

367 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



74 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de St Priest, à l'est de Lyon, dans une zone au fort développement, cette pharmacie attend un ou des repreneurs pour continuer à servir l'ensemble des patients du secteur.

La pharmacie se trouve dans une galerie marchande avec une facilité de stationnement. Un rappel de sa présence par une croix verte lumineuse se trouve sur le trottoir de la route.

Le local est composé d'un espace de vente de 46 m², d'une réserve/stockage de 23 m² et d'un laboratoire de 2,68 m². Le linéaire vitrine est de 7 mètres.

En sus du fond de la pharmacie, il est possible d'acquérir les murs d'un local mitoyen de 12 m².

La galerie marchande se situe au cœur d'un ensemble immobilier (avec de nombreux immeubles en copropriété et autres logements sociaux), à moins de 1 km du centre-ville, et à moins de 2 kms de la rocade Est (A46)....



Raphael DROUET
SAINT PRIEST (69800)

06 12 17 49 79

raphael.drouet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°87855632300011
Ville du registre : VIENNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	538689
Type de bien	Santé

SURFACES

Surface habitable	74 m ²
-------------------	-------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
---------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle