



Maison
LA FERE (02800)

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



199 m²



9 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A Deux pas des commerces, de la gare et du Centre ville de La FERE, venez découvrir cette grande maison de plus de 197m², comprenant entrée, cuisine aménagée, séjour de plus de 38m² avec une immense cheminée salon attenant de 18m², salle de bains, wc séparés, bureau, véranda, au premier étage 4 chambres dont une avec partie dressing, 2 salles d'eau, wc séparés, au second étage, grenier de plus de 70m² aménageable, cave. 7 garages, dépendance et un bâtiment de 400m² le tout sur une parcelle de 1517m². Rafratchissement à prévoir.

Idéale pour une grande famille, ou pour tout corps de métiers nécessitant de l'espace de stockage! Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Aurélie CASSELEUX Entrepreneur Indiv...



Aurélie CASSELEUX
LA FERE (02800)

06 64 06 97 81

aurelie.casseleux@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88354736600012

Ville du registre : SAINT QUENTIN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	538301
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	199 m ²
Surface séjour	39 m ²
Superficie terrain	1517 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	316
GES	64

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle