



Maison plain-pied
SAINT SULPICE ET CAMEYRAC
(33450)

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



98 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité Optimhome. Magnifique maison de plain-pied, un salon lumineux avec une cheminée, une cuisine aménagée et un cellier avec chaudière au gaz, avec ses trois chambres et sa salle de bains, tout sur un terrain de 1500 m² constructible.

Cette maison est située dans un quartier calme et résidentiel, offrant ainsi une tranquillité incomparable. Elle est conçue pour répondre à toutes les exigences d'une vie confortable et pratique. La maison dispose d'une belle luminosité grâce à ses grandes fenêtres neuves.

Le jardin de 1500 m² est constructible, ce qui permet d'agrandir la maison ou de construire une nouvelle structure selon vos besoins. Le terrain offre également de nombreuses possibilités d'aménagements extérieurs, tels qu'un jardin potager ou un espace de jeux pour les enfants. Cette propriété est idéale pour une famille recherchant u...



Djemel BELAGOUNE
SAINT SULPICE ET CAMEYRAC
(33450)

06 71 61 88 45

djemel.belagoune@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°43241967900035
Ville du registre : LIBOURNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	537785
Type de bien	Maison plain-pied
Année de construction	1970
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	98 m ²
Surface séjour	24 m ²
Superficie terrain	1557 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	246
GES	50

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle