Duplex

BAGNERES DE BIGORRE (65200)

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

180 m² **7** Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Bagnères de Bigorre - 65200 -Vends Duplex 7 pièces de 180m2 à l'étage d'une maison, avec accès privatif, quartier calme à 5 min à pied du centre-ville, proche commerces.
Cet ensemble très lumineux, en excellent état, propose, 1 cuisine équipée, ouverte de 12m2 avec ilot central, composée d'éléments de qualité, 1 salon ouvert de 21m2 avec cheminée, donnant sur salle à manger de 32m2 avec balcon, 1 cellier de 6m2, d'1 salle de bain avec 2 vasques et douche, d'1 wc séparé, de 2 chambres. Ce pour le premier niveau.
Au niveau supérieur, 1 mezzanine qui peut servir de chambre ou de bureau. 2 chambres donc 1 qui sert actuellement de dressing.
Ce bien bénéficie d'un terrain privatif, clos, de 400 m2 avec terrasse carrelée couverte de 40 m2 environ, et d'un bel abri de jardin.
Chauffage au gaz, et belle cheminée en marbre, ouverte fonctionnelle.
Double vitrage, vo...

Chantal COLLOT
BAGNERES DE BIGORRE (65200)

06 33 33 87 96
chantal.collot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°91310901300015
Ville du registre : TARBES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	537618
Type de bien	Duplex
Année de construction	1991

SURFACES

Surface habitable	180 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de Salle de bain	1

DPE/GES

DPE	117
GES	23

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle