



Maison
THOMERY (77810)

380 952 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



127 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Cette maison familiale de 127 m² avec son jardin en lisière de forêt de 986 m² : au rdc, une entrée desservant le séjour, une cuisine aménagée avec cellier, une chambre de plain pied, une salle d'eau et un toilette invités. Au premier étage, trois chambres une salle de bains et des WC. Sous-sol total de 72m².

Note technique : double vitrage, cheminée, assainissement collectif.

Exposition Est/Ouest.

Proche gare, écoles maternelles et primaires, ramassage scolaire pour collèges et lycées, commerces à proximité.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,82% TTC du prix du bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Anne Michelle SUSINI Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°805 258 696 ...



Anne Michelle SUSINI
THOMERY (77810)

06 14 28 38 95

annemichelle.susini@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°805 258 696 00014

Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	537589
Type de bien	Maison
Année de construction	2000
Exposition	E-W
Vue	Vue sur Jardin

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

SURFACES

Surface habitable	127 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	986 m ²

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle