



Jean-Antoine Pocinho



Terrain constructible
SAINT LYS (31470)

140 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



895 m²

DESCRIPTION DU BIEN

TERRAIN DIFFUS (lot 2), PLAT, BORNE, ARBORE, piscinable et À VIABILISER avec tout-à-l'égout

Sur l'agréable commune de SAINT-LYS (31) à 1 km du centre de la HALLE, je vous invite à découvrir ce magnifique terrain rectangulaire env. (L. 35.8 m x P. 25 m) de 895 m², plat, hors lotissement, orienté vers le SUD et clôturé sur 2 côtés.

Situé dans un quartier résidentiel, familial, TRANQUILLE au CALME, avec espaces naturels préservés et proche de toutes les COMMODITÉS, piscinable ce terrain n'attend plus que votre futur cocon familial ou projet d'investissement.

Libre de construction, Plain-pied ou 1 étage - Emprise au sol, Non réglementé - Hors périmètre des bâtiments de France,

PLU : zone UB

VIABILISATION : à prévoir avec raccordement au Tout-à-l'égout. L'ensemble des réseaux se trouvent en limite de terr...



Jean-Antoine POCINHO
SAINT LYS (31470)

07 81 31 15 14

jeanantoine.pocinho@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°52760220500017

Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	537497
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée

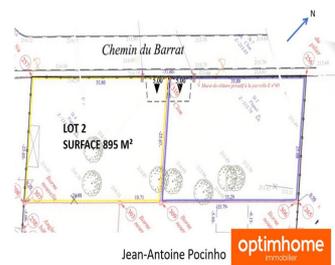
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	895 m ²
Superficie terrain	895 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle