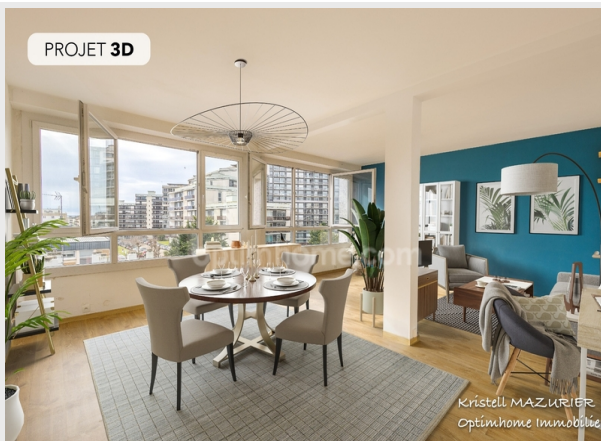


PROJET 3D



Appartement LE HAVRE (76600)

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



58 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A SAISIR : BAISSÉ DE PRIX de 8 000 euros !
EMPLACEMENT IDÉAL en centre-ville du Havre proche de tous les commerces, les services, les transports, les loisirs. A deux pas de la majestueuse église Saint-Joseph, du port de plaisance, de la plage, ce quartier vous offre la sécurité et le CALME !

Quand vous entrez dans cet appartement traversant gorgé de lumière, vous êtes immédiatement séduit par l'horizon offert ...

Grâce à la grandeur de la pièce principale d'environ 30 m², vous pouvez y concevoir un espace salle à manger, un salon et même un coin bureau.

La cuisine fonctionnelle est aménagée et équipée d'un réfrigérateur-congélateur, de plaques, d'un four, d'une hotte, d'un lave-vaisselle et même d'un lave-linge.

Les 11 m² de la chambre permettent d'y agencer un grand lit et une grande armoire...



Kristell MAZURIER
LE HAVRE (76600)

07 52 07 78 31

kristell.mazurier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°90429101000018

Ville du registre : LE HAVRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	537320
Type de bien	Appartement
Année de construction	1965
Étage du bien	4
Nombre d'étages de l'immeuble	4
Exposition	TRAVERSANT
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	58 m²
Surface Carrez	58 m²
Surface séjour	30 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	126
Charges copropriété	243 €/mois
Quote part de charges	2 914 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	340
GES	74

ANNEXES

Parking	0
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle