



Maison
**ESCOMBRES ET LE CHESNOIS
(08110)**

84 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



200 m²



7 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Ancienne ferme à rénover avec jardin et dépendances.

La partie habitation se compose d'une entrée, cuisine, salon, salle à manger, bureau, arrière-cuisine, wc au rez-de-chaussée. A l'étage : trois chambres et une salle de bains et grenier au-dessus.

Une cave, jardin, terrasse.

La partie dépendances, composée de 2 garages, d'anciennes écuries, une grange, atelier, remises et pièces divers sur plusieurs niveaux.

Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Frédéric ANDRÉ Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°519 322 549 Greffe de SEDAN) 06 68 41 06 81
<https://www.optimhome.com/conseillers/andre> (réf. 537029)...



Frédéric ANDRÉ
ESCOMBRES ET LE CHESNOIS
(08110)

06 68 41 06 81

frederic.andre@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51932254900014
Ville du registre : SEDAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	537029
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	200 m ²
Superficie terrain	1268 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle