Terrain constructible

MAULE (78580)

199 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

606 m²

DESCRIPTION DU BIEN

À VENDRE: TERRAIN CONSTRUCTIBLE PROCHE CENTRE. Quartier Clairefontaine - 7mn à pied du centre, des écoles et de la gare.Terrain constructible d'une surface de 606m² en zone UC du PLU consultable ici https://www.maule.fr/images/5-cadre-de-vie/Urbanisme/Reglement_846.pdf
Possibilité d'implantation d'une maison individuelle R + combles aménagés, 140m², sous-sol autorisé. Façade 14.70m, exposition SUD-OUEST. Viabilisation simple. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,28% TTC du prix du bien.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Lise GUINOT Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°822 138 988 Greffe de VERSAILLES) 06 15 64 02 32 https://www.optimhome.com/conseillers/gui...

Lise GUINOT
MAULE (78580)

06 15 64 02 32
lise.guinot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82213898800016
Ville du registre : VERSAILLES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	537018
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	606 m²
Superficie terrain	606 m²

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle