



## Entrepôts et Bureaux **LE LUC (83340)**

**40 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



28 m<sup>2</sup>



1 Pièce

### DESCRIPTION DU BIEN

Murs à vendre !

Ce magnifique local rénové en 2022 et divisé en box de stockage est loué pour un total de 380€/mois.

Idéal investisseur, ce local est loué en plusieurs box de stockage à différentes sociétés.

Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Frédéric ALLIOT Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°819 952 623 Greffe de DRAGUIGNAN) 06 60 49 34 66 <https://www.optimhome.com/conseillers/alliot> (réf. 536978 )...



**Frédéric ALLIOT**  
LE LUC (83340)

**06 60 49 34 66**

**[frederic.alliot@optimhome.com](mailto:frederic.alliot@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°81995262300018  
Ville du registre : DRAGUIGNAN

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 536978

Type de bien Entrepôts et Bureaux

### SURFACES

Surface habitable 28 m<sup>2</sup>

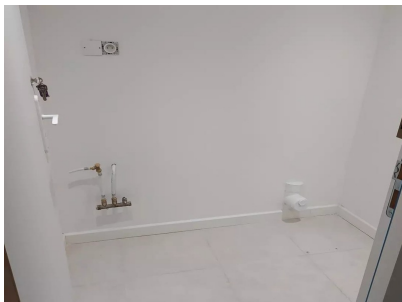
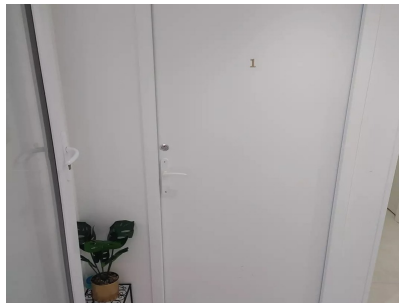
### COMPOSITION

Nb de pièces 1

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle