



Maison de village
LE LUC (83340)

213 904 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



91 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Venez découvrir cette belle maison de village refaite en 2022 plomberie électricité placo et toiture révisée en 2022.

En exclusivité :

Dans le village du LUC EN PROVENCE situé entre toulon et saint raphael avec accès rapide à l'autoroute.

Je vous propose une maison de village de 90,90 m² habitable et ses deux remises de 35 m² en tout.

Au RDC deux remise avec une belle capacité de stockage, possibilité de stationnement 2 roues.

Au 1er niveau, un séjour cuisine de plus de 15m² équipée et fonctionnelle.

Au même niveau, une pièce lumineuse de plus 10m² avec fenêtres avec une belle hauteur sous plafond et une salle d'eau avec wc.

Au second, une chambre spacieuse et lumineuse de près de 14m², une salle de douche avec wc et buanderie. puis une autre chambre de 11,30 m² et un palier de 2,10 m².

Au 3ieme et...



Frédéric ALLIOT
LE LUC (83340)

06 60 49 34 66

frederic.alliot@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°81995262300018

Ville du registre : DRAGUIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	536976
Type de bien	Maison de village

SURFACES

Surface habitable	91 m ²
Surface Carrez	91 m ²
Surface séjour	15 m ²
Superficie terrain	90 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	231
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle