Maison de village

LE LUC (83340)

213 904 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

91 m² **5** Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Venez découvrir cette belle maison de village refaite en 2022 plomberie éléctricité placo et toiture révisée en 2022.

En exclusivité :
Dans le village du LUC EN PROVENCE situé entre toulon et saint raphael avec accès rapide à l'autoroute.
Je vous propose une maison de village de 90,90 m2 habitable et ses deux remises de 35 m2 en tout.
Au RDC deux remise avec une belle capacité de stockage, possibilité de stationnement 2 roues.

Au 1er niveau, un séjour cuisine de plus de 15m2 équipée et fonctionnelle.
Au même niveau, une pièce lumineuse de plus 10m2 avec fenêtres avec une belle hauteur sous plafond et une salle d'eau avec wc.
Au second, une chambre spacieuse et lumineuse de près de 14m2, une salle de douche avec wc et buanderie.
puis une autre chambre de 11,30 m2 et un palier de 2,10 m2.
Au 3ieme et...

Frédéric ALLIOT
LE LUC (83340)

06 60 49 34 66
frederic.alliot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°81995262300018
Ville du registre : DRAGUIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	536976
Type de bien	Maison de village

SURFACES

Surface habitable	91 m²
Surface Carrez	91 m²
Surface séjour	15 m²
Superficie terrain	90 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	231
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle