

Maison
MONTMORILLON (86500)

229 750 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



171 m²



8 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison de caractère entièrement rénovée avec gout de 239m² dont 171m² habitable en plein centre de Montmorillon avec jardin , garage et cave - Ce bien avec vue remarquable sur Saint-Martial d'un coté et l'Octogone et Maison Dieu de l'autre le tout avec écoles a pied, services publics , médecins et pharmacies également - Il se compose de : Entrée de 5,3m² s'ouvre sur un beau salon très clair de 42,62m² traversant - Une cuisine équipée et aménagée (2018) - Un Wc indépendant - Accès au jardin et a une terrasse - Au 1er étage une chambre avec vue sur jardin de 16,63m² ouvrant sur un dressing de 5,93m² - Une 2ème chambre de 17,28m² avec son accès sur une salle de bain de plus de 4m² - Un Wc indépendant - Au 2ème étage une 3ème chambre de 17,03m² avec son dressing de 5,96m² - Une 4ème chambre de 16,73 m² - Une salle d'eau de 4,49m² avec branchement machines, cumulus -...



Jean-Philippe GAULT
MONTMORILLON (86500)

06 83 71 94 47

jp.gault@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°42053983500058
Ville du registre : POITIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	536946
Type de bien	Maison
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	171 m ²
Surface séjour	43 m ²
Superficie terrain	213 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	205
GES	33

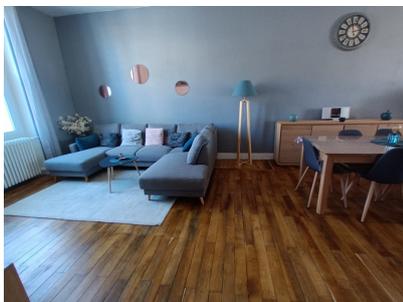
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle