



Maison individuelle
HAUCOURT MOULAIN (54860)

369 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



123 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Jocelyne et Pascal Egloff vous proposent en exclusivité cette belle maison individuelle de plain-pied surélevé de 123m² environ sur sous-sol complet bien située à Haucourt Moulaine dans une impasse sur un terrain de presque 16 ares sans vis à vis. Elle comprend sur le même niveau : une grande entrée, un spacieux salon/séjour de 33m² environ disposant d'une cheminée accès direct terrasse et jardin, une véranda, une cuisine moderne équipée, 4 chambres dont l'une disposant d'un placard intégré, une salle de bain avec baignoire, douche, wc, vasque, un 2ème wc séparé avec son lave-mains. Au-dessus un grand grenier aménageable de 120m² environ (possibilité plusieurs pièces ou suite parentale). Sous-sol complet avec garage pour 2 ou 3 voitures avec porte motorisée, un 3ème wc séparé, une douche, une chaufferie, cave et cave à vin. Très belle maison, qualité des matériaux de cons...



Jocelyne Et Pascal EGLOFF
HAUCOURT MOULAIN (54860)

06 99 36 95 79

jocelyne.egloff@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52884403800026
Ville du registre : BRIEY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	536757
Type de bien	Maison individuelle
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	123 m ²
Superficie terrain	1576 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	234
GES	51

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle