



Maison
MEILHARDS (19510)

148 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



190 m²



8 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au cœur du village de Meilhards (19) découvrez cette belle maison familiale.

Rénovée avec soin, cette maison offre 190 m² directement habitables avec :

5 chambres, salle à manger et salon.

Une cuisine avec possibilité d'agrandir sur le cellier donnant dans le jardin.

2 belles salles d'eaux

Des combles pour 78 m² utilisables.

Les extérieurs :

Une très agréable cours avec d'une part une terrasse en bois pour les beaux jours et une grange offrant un espace repas couvert, une cave, un grand garage et un petit espace à aménager.

Pour les jardiniers, une parcelle discrète à la sortie du village vous permettra de faire un potager.

Ce bien typique de village, vous offrira donc beaux volumes et intimité.

Vous serez à égale distance de Brive ou de Limoges, Chamberet vous offrira s...



Ludovic CORNILLON
MEILHARDS (19510)

07 63 04 78 50

ludovic.cornillon@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°49241302600021
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	536584
Type de bien	Maison
Année de construction	1800

SURFACES

Surface habitable	190 m²
Surface séjour	43 m²
Superficie terrain	2132 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	5
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	381
GES	74

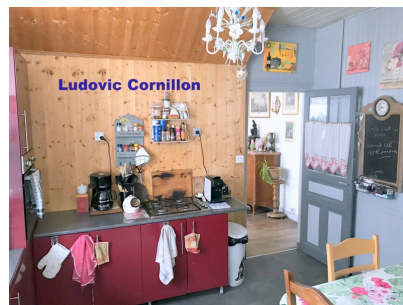
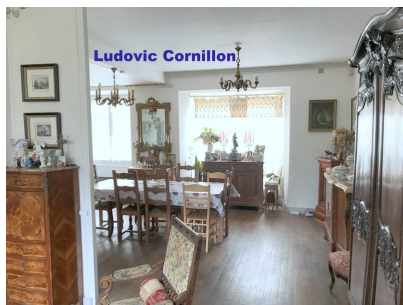
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle