Maison

CHATEAUNEUF (73390)

268 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

219 m² **9** Pièces **6** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je propose une maison de 219 m2 proche du centre du village. Elle est composée de 9 pièces dont 6 chambres, 2 salles de bains, 2 WC et une cuisine équipée. Elle possède un balcon, un garage et 4 places de parking. Orientée Est-Ouest, elle profite d'un terrain de 749 m2.
Avec une vue sur le massif des Bauges et plus particulièrement sur l'Arclusaz, la maison est située dans un village de 1000 habitants proche de Chambéry, d'Albertville et des stations de ski (Le Collet d'Allevard, la Feclaz, les Saisies...).
Châteauneuf possède une crèche, une école primaire, un restaurant, un café/tabac, une poste, un institut de beauté, un garage, un maraicher et de nombreux artisans et producteurs.
Idéal pour des investisseurs ou des professions libérales voulant de l'espace pour travailler de la maison. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Log...

Pierre Bernard LAUSSAC
CHATEAUNEUF (73390)

06 85 02 43 71

pierrebernard.laussac@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°42306858400055
Ville du registre : CHAMBERY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	536368
Type de bien	Maison
Année de construction	1962
Exposition	E-W
Vue	Vue dégagée, sur Montagne

SURFACES

Surface habitable	219 m²
Surface Carrez	214 m²
Surface séjour	20 m²
Superficie terrain	794 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	6
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	283
GES	88

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	solaire
Chauffage	fuel
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle