



Maison  
**LA FERTE SOUS JOUARRE**  
(77260)

**214 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



100 m<sup>2</sup>



4 Pièces



3 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

Maison de 100 m<sup>2</sup> sur terrain de 285 m<sup>2</sup> proche de La Ferté sous Jouarre et de l'autoroute A4. Cette maison entièrement rénovée dispose au rez-de-chaussée d'un salon de 29 m<sup>2</sup> donnant accès sur la terrasse, une cuisine aménagée/équipée indépendante, une chambre, une salle d'eau avec WC et une buanderie. Au 1er étage : 2 chambres, une salle d'eau avec WC et un dressing. Grenier aménageable. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Stephanie Et Emmanuel TURLIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°518 450 754 Greffe de MEAUX) 06 41 70 08 17 <https://www.optimhome.com/conseillers/turlin> (réf. 536333 )...



**Stephanie Et Emmanuel**  
**TURLIN**  
LA FERTE SOUS JOUARRE  
(77260)

**06 41 70 08 17**

stephanie-  
emmanuel.turlin@optimhome.com

Agent commercial  
RSAC : N°51845075400024  
Ville du registre : MEAUX

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	536333
Type de bien	Maison

### SURFACES

Surface habitable	100 m <sup>2</sup>
Surface séjour	29 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	285 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

### PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle