



Pâtisserie
SETE (34200)

269 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



251 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

La commune de Sète, zone touristique et estivale, dixième ville en Occitanie et la 3ème de l'Hérault, est située à 15 minutes de Montpellier par l'autoroute A9. Cette ville portuaire du sud-est de la France, est bordée au nord, par l'étang de Thau et au sud par le littoral et la mer méditerranée.

Nous recherchons, pour cette belle affaire, un repreneur avec ou sans expérience ; cette pâtisserie artisanale est une entreprise familiale depuis 3 générations qui est mise à la vente pour cause de départ à la retraite.

Il s'agit d'un Fonds de Commerce pour activité polyvalente : PATISSERIE ; CONFISERIE ; GLACIER ; CHOCOLATERIE ; TRAITEUR ; TORRÉFACTEUR. Belle situation, environnement de passage, flux commercial avec une excellente visibilité.

La Pâtisserie est entièrement équipée avec du matériel de qualité. Les locaux accueillant l'activité ...



Koffi Nestor BROU
SETE (34200)

07 77 23 46 60

nestor.brou@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°49784382100032
Ville du registre : MONTPELLIER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	536273
Type de bien	Pâtisserie
Année de construction	2011

SURFACES

Surface habitable	251 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

DPE/GES

DPE	899
GES	32

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
---------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle