



Maison individuelle  
**JUVIGNY SUR LOISON (55600)**

**173 549 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



111 m<sup>2</sup>



6 Pièces



4 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

Proche de la Belgique et du Luxembourg, je vous propose ce modèle de maison individuelle de plain-pied à construire sur la commune de Juvigny sur loison !

Modèle proposé 4 chambres dont une suite parentale pour une surface habitable de 110.73 m<sup>2</sup>, terrain en supplément de 1999 m<sup>2</sup> au prix de 45000€ sur la commune de Juvigny.

Règlementation environnementale 2020, dite RE2020

Garantie décennale et assurance dommage/ouvrage

Ce modèle LOUISIANE est conçue pour être extrêmement modulaire et offrir de très nombreuses possibilités

d'agencement à même de convenir à toutes les situations familiales, et à tous les budgets. D'une surface de 75 à 112m<sup>2</sup> avec de 2 à 4 chambres dont une possible suite parentale avec sa salle de bains intégrée... Donnez libre court à vos envies !

Devis et renseignements sur demande.

A Bientôt !

Possibilité de choi...



**Annunziato FAZZARI**  
JUVIGNY SUR LOISON (55600)

**06 08 03 51 87**

[annunziato.fazzari@optimhome.com](mailto:annunziato.fazzari@optimhome.com)

Agent commercial

RSAC : N°437 600 166 00056

Ville du registre : BAR LE DUC

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	536204
Type de bien	Maison individuelle
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

### SURFACES

Surface habitable	111 m <sup>2</sup>
Surface séjour	36 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	1999 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Salles d'eau	2

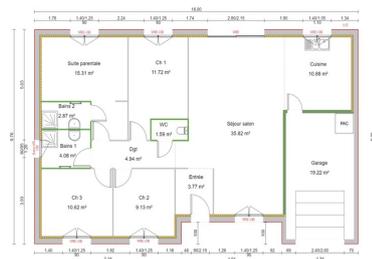
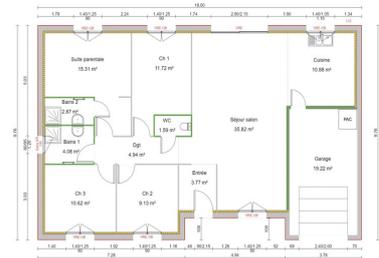
### ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

### PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	vide

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle