



Terrain constructible  
**LAHOURCADE (64150)**

**80 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**1600 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Lahourcade, terrain plat de 1600 m<sup>2</sup> avec commodités à Proximité, au calme, borné, desservi par les réseaux, eau potable, électricité, téléphone. CU OK

Ce terrain offre un cadre idéal pour la construction d'une résidence principale ou d'un projet immobilier. Sa surface généreuse et sa situation géographique avantageuse en font une opportunité à ne pas manquer. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Fatiha KHERFELLAH Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°533 995 908 Greffe de PAU) 06 78 58 08 70 <https://www.optimhome.com/conseillers/kherfella> (réf. 536138 )...



**Fatiha KHERFELLAH**  
LAHOURCADE (64150)

**06 78 58 08 70**

[fatiha.kherfella@optimhome.com](mailto:fatiha.kherfella@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°53399590800019  
Ville du registre : PAU

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	536138
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue sur Forêt, sur Montagne, sur Village

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	1600 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	1600 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle