



Maison
PLEUVILLE (16490)

199 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



123 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

ENGLISH DESCRIPTION BELOW

Belle et ancienne maison en pierre avec grange et piscine hors sol sur la commune de Pleuville, une commune du nord-est de la Charente, limitrophe du département de la Vienne, située à 16 km au nord-ouest de Confolens et 56 km au nord-est d'Angoulême.

Composée au rez-de-chaussée entrée dans la cuisine équipée avec lave vaisselle de 19.68m², rangement et WC de 1.1m²

Salon/ salle à manger de 19.68m² avec poêle à bois et port donnant sur le jardin derrière la maison.

A l'étage palier, salle de bains avec douche, WC et lavabo de 8.5m², deux chambres de 22m² et 10.8m².

A l'extérieur une grand grange de 143m² avec mezzanine, chaufferie, puits, jardin devant et derrière la maison entièrement clos.

Belle piscine de 6X5 hors sol avec decking.

Chauffage centr...



Lucy ESPOSITO
PLEUVILLE (16490)

07 67 70 78 24

lucy.esposito@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82950841500017
Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	536016
Type de bien	Maison
Vue	Vue Panoramique

SURFACES

Surface habitable	123 m²
Surface séjour	40 m²
Superficie terrain	1428 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	313
GES	58

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	équipée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle