



Local commercial
CHAUMONT (52000)

140 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



168 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Ludovic Graillet vous propose en exclusivité ce local commercial de plus de 160 m² à la vente.

Idéalement situé au centre ville de CHAUMONT dans une rue commerçante.

Ce local vous offre plusieurs configurations possibles grâce à la mobilité des cloisons. Actuellement, vous trouverez une zone de vente de 100m², 3 réserves d'une surface totale de 60m² ainsi qu'un espace repas et sanitaire.

Une très grande vitrine vient conforter ce bien.

Le local est actuellement disponible.

Visite exclusivement sur rendez-vous au 06.17.39.36.85 !

Nombre de lots de la copropriété: 6, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 0€ soit 0€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,26% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur ...



Ludovic GRAILLOT
CHAUMONT (52000)

06 17 39 36 85

ludovic.graillet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84992354500024
Ville du registre : CHAUMONT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	535908
Type de bien	Local commercial

SURFACES

Surface habitable	168 m ²
Surface Carrez	162 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	6

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

DPE/GES

DPE	418
GES	11

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle