



Maison
COUHE (86700)

298 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



248 m²



7 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Maison F7 de 248 m²:RDC. Elle se compose d'un Salon Séjour de 36 m², une Cuisine équipée et aménagée de 24.50 m²,une Chambre de 16.30 m², une Chambre de 16 m², une Wc , une Salle de bain de 3.60 m², débarras de 3.60 m².PREMIER ETAGE: une Chambre de 25.80 m², une Chambre de 23 m², une Chambre de 16 m², une Chambre de 25 m², une Salle de bain de 10.80 m², un Wc de 2.50 m², un Dressing de 3.60 m². DEUXIEME ETAGE: Une Chambre de 14 m².

Une Cave de 56 m².Chauffage central Fuel.Diagnostic de performance énergétique C. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jean-Marie GAULT Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°428 121 834 Greffe de POITIERS) 06 87 84 29 16 <https://www.optimhome.com/conseillers/g...>



Jean-Marie GAULT
COUHE (86700)

06 87 84 29 16

jeanmarie.gault@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°42812183400025
Ville du registre : POITIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	535885
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	248 m ²
Superficie terrain	300 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
--------------	---

DPE/GES

DPE	121
GES	29

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle