



Appartement en frais réduits
SAINT CYR AU MONT D'OR
(69450)

880 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



108 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Afin de parfaire l'exclusivité d'un lieu hors du commun, cet appartement a été pensé en tenant compte des styles de vie pour apporter des réponses concrètes aux attentes et aux défis auxquels chacun est aujourd'hui confronté dans un monde en perpétuel mouvement. Valeurs, traits de personnalité, activités, intérêts, habitudes, attitudes... les espaces

de vie s'optimisent au gré des besoins, dans un souci permanent d'habitabilité qui donne envie d'occuper longtemps son appartement.

L'espace de réception s'ouvre largement sur l'environnement et s'organise comme bon vous semble avec une cuisine qui tend à se fondre dans ce lieu dédié aux échanges et aux rencontres. La terrasse peut recevoir plantes, tables et chaises longues pour profiter du grand air, du fabuleux panorama et de l'ensoleillement. Les chambres, séparées du reste du logement afin de garantir une véritable int...



Martial BAGNE
SAINT CYR AU MONT D'OR
(69450)

06 29 33 81 24

martial.bagne@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°489 028 043 00029

Ville du registre : VIENNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	535866
Type de bien	Appartement en frais réduits
Année de construction	2022
Étage du bien	3
Nombre d'étages de l'immeuble	3

SURFACES

Surface habitable	108 m²
Surface séjour	45 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	58
Charges copropriété	150 €/mois
Quote part de charges	1 800 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

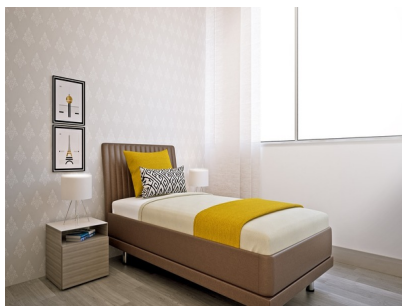
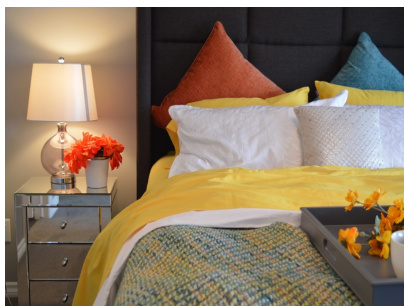
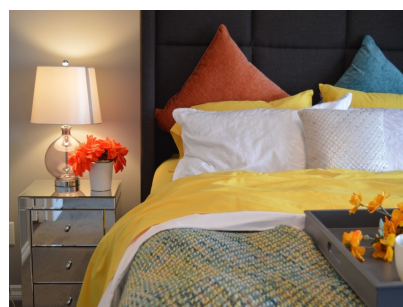
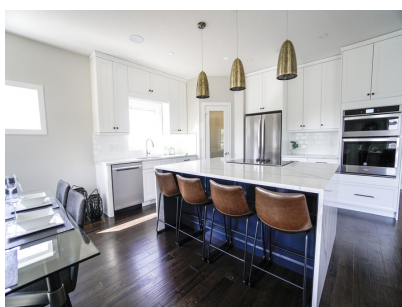
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz
Cuisine	vide
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle