



Maison à rénover
AUCAMVILLE (31140)

493 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



395 m²



9 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune d'Aucamville maison à rénover de 400m² sur un terrain arboré de 1243 m² piscinnable .

Dans la configuration actuelle , possibilité de faire deux maisons mitoyennes et un appartement indépendant type T3

Double entrée avec garages séparés . A voir soit par des professionnels de la rénovation ou particulier avec projet de rénovation et de location . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Patrick FONVIEILLE Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC N°811 530 559
Greffe de TOULOUSE) 06 07 76 69 05
<https://www.optimhome.com/conseillers/fonvieille> (réf. 534914)...



Patrick FONVIEILLE
AUCAMVILLE (31140)

06 07 76 69 05

patrick.fonvieille@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°811 530 559 00012
Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	534914
Type de bien	Maison à rénover

SURFACES

Surface habitable	395 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	334
GES	78

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle