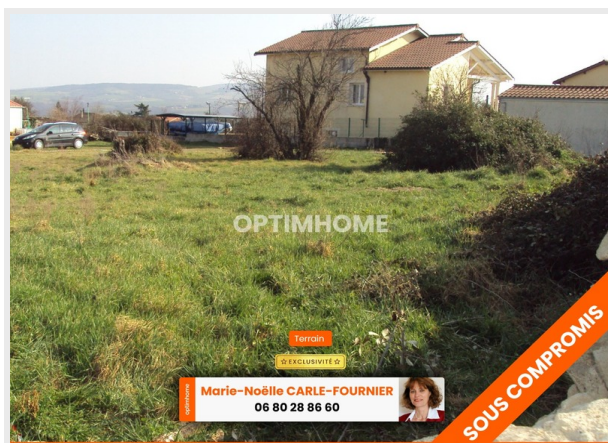




Terrain constructible
BEAUVALLON (69700)

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



780 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Saint Andéol le château, pour votre projet de construction, je vous invite à visiter cette parcelle de terrain de 780 m², hors lotissement, non loin du pôle administratif et médical ainsi que des commerces et école élémentaire. Parcelle plate avec un CES de 0.30 et viabilisée en eau potable. Orientation sud, clos de mur (d'un côté) en pierres apparentes, secteur calme... Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Marie-Noëlle CARLE-FOURNIER Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°403 464 803 Greffe de LYON) 06 80 28 86 60 <https://www.optimhome.com/conseillers/carlefournier> (réf. 535622)...



Marie-Noëlle CARLE-FOURNIER
BEAUVALLON (69700)

06 80 28 86 60

marie-
noelle.carlefournier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°40346480300036
Ville du registre : LYON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	535622
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	N-E / S-W
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	780 m²
Superficie terrain	780 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle