



Propriété
AJACCIO (20090)

4 200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



373 m²



10 Pièces



7 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Avec une vue imprenable sur la Méditerranée et presque à l'extrémité de la renommée route des Sanguinaires, cachée sur les hauteurs du maquis et entourée d'un beau jardin paysager, cette villa d'architecte a été conçue pour votre plus grand confort.

Cette propriété propose 10 pièces dont 7 chambres réparties sur 3 niveaux pour un peu plus de 350m².

A l'extérieur de vastes terrasses sur lesquelles vous pourrez profiter de la piscine à débordement (eau salée) ou du jacuzzi.

Plage accessible à pied.

N'hésitez pas à me contacter en vue d'une visite personnalisée.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Ramona PRICHICI Entrepreneur Individuel,
Agent commercial O...



Ramona PRICHICI
AJACCIO (20090)

06 16 01 48 24

ramona.prichici@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88085283500011

Ville du registre : AJACCIO

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	535558
Type de bien	Propriété
Exposition	Sud
Vue	Vue Panoramique, sur Mer
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	373 m ²
Surface séjour	66 m ²
Superficie terrain	2000 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	7
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	3
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	71
GES	2

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	américaine
Piscinable	Oui
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle