



Maison individuelle
PERIGUEUX (24000)

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



120 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITE. Au sein d'un petit lotissement dans un quartier calme proche de toutes commodités (centre commercial, école, bus scolaire, voie verte ..), à seulement 10 mn de Périgueux sur le secteur de Boulazac, je vous propose de découvrir cette maison de 120 m² environ sur 2 niveaux, mitoyenne d'un côté sans vis-à-vis, édifiée sur un terrain plat de 400 m² environ. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec rangement, d'une cuisine équipée, d'un WC indépendant, d'une grande pièce de vie lumineuse séjour /salle à manger, donnant par de larges baies vitrées sur une terrasse bois avec accès au jardin. A l'étage, un palier avec rangements dessert 4 belles chambres de 11 m² chacune, toutes équipées de grands placards, une salle de bain avec double vasque, un deuxième WC indépendant. La maison dispose d'un garage, du double vitrage, du tout-à-l'égout, d'un adoucisseur d...



Nicole HUBERT
PERIGUEUX (24000)

06 13 02 57 77

nicole.hubert@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°78918414000034

Ville du registre : PERIGUEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	535351
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1982
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	120 m²
Surface séjour	47 m²
Superficie terrain	370 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	118
GES	27

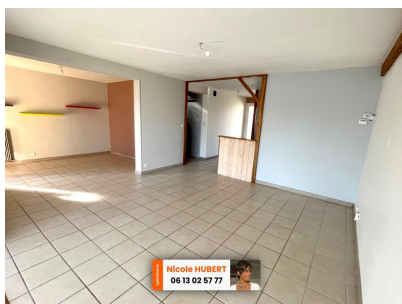
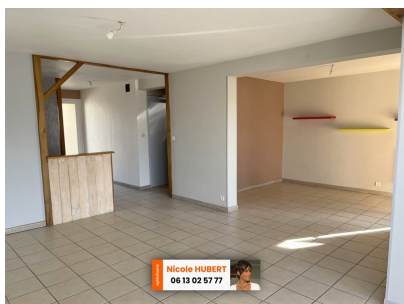
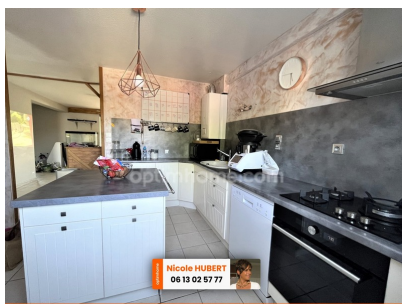
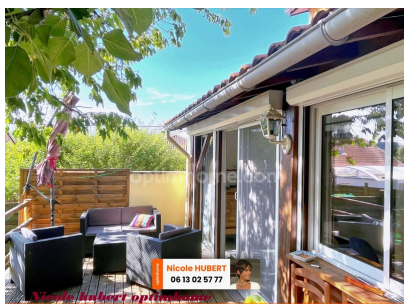
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle