



→ Terrain de 290 m²
 → Terrain avec grange de 115m²
 → Grange de 20m² avec possibilité de créer une mezzanine.
 → Maison d'habitation de 70 m², 2 chambres sur cave.

Maison
LANTENAY (21370)
87 600 € *
 * Honoraires à la charge du vendeur

 **69 m²**
  **4 Pièces**
  **2 Chambres**

DESCRIPTION DU BIEN

Lantenay 16mn de Dijon : A vendre maison de 69 m² sur une cave, sur 3 niveaux + une grange + 405 m² de terrain.

Une maison en pierre de 69m², pierre de Bourgogne au sol, poutres apparentes à rénover

Une grange avec possibilité création d'un triplex, avec accès donnant sur la maison. un plafond cathédrale, le tout dans une cour.

Un terrain de 405 m² avec PLU

Plusieurs possibilités s'offrent à vous : créer 1,2 ou 3 lots...

Produit rare dans un village très demandé.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Louis SOZER Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°482 254 604 Greffe de DIJON) 06 01 73 82 24 <https://www.optimhome.com...>



Louis SOZER
LANTENAY (21370)

06 01 73 82 24

louis.sozer@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°48225460400036
Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	535284
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	69 m ²
Surface séjour	21 m ²
Superficie terrain	829 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



- Terrain de 290 m²
- Terrain avec grange de 115m²
- Grange de 20m² avec possibilité de créer une mezzanine.
- Maison d'habitation de 70 m², 2 chambres sur cave.

Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle