



Maison
CHAPET (78130)

534 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



157 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose cette maison moderne d'environ 157 m² habitable dans un secteur pavillonnaire au calme dans le village de Chapet, (78). Elle vous propose au RDC une entrée sur un grand séjour traversant de 37 m² avec cheminée insert, une cuisine équipée haut de gamme à l'américaine, une salle à manger, deux chambres avec placards et une grande salle de bains avec douche à l'italienne, baignoire et WC.

A l'étage, vous trouverez un grand palier pouvant accueillir un bureau par exemple, deux chambres et une suite parentale avec salle d'eau, wc et dressing. La maison aux normes RT 2012 est équipée d'un chauffage électrique, de double vitrage et de volets roulants électriques.

Vous profiterez d'une grande terrasse d'environ 40 m² sans vis à vis et d'un beau jardin.

Vous pouvez garer 4 voitures sur le terrain de la maison.



Jérôme GAMBARDILLA
CHAPET (78130)

06 17 98 14 58

jerome.gambardella@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°390 794 618 00046

Ville du registre : VERSAILLES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	534979
Type de bien	Maison
Année de construction	2018
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	157 m²
Surface Carrez	157 m²
Surface séjour	37 m²
Superficie terrain	542 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	174
GES	5

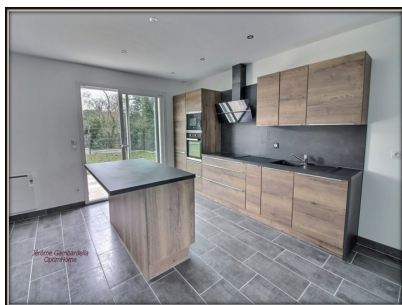
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle