



Terrain non constructible
CLERMONT L'HERAULT (34800)

45 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



3865 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Offrez-vous l'opportunité exceptionnelle de posséder un coin de paradis naturel, niché entre des arbres majestueux, une garrigue sauvage et un charmant vergé. Ce terrain en situation dominante offre une vue imprenable sur la nature environnante, créant une atmosphère paisible et ressourçante.

Facilement accessible par la route, cet espace enchanteur vous invite à une évasion quotidienne loin du tumulte urbain. Que ce soit pour des promenades tranquilles, des moments de méditation au cœur de la nature ou des pique-niques en famille, ce terrain offre un refuge intime et préservé.

Bien que non bâtissable, l'absence de construction permet de préserver l'authenticité de ce lieu unique. Imaginez-vous sous l'ombre bienveillante des arbres centenaires, respirant l'air pur de la garrigue et profitant de la quiétude du vergé.



Olivier GRANJON
CLERMONT L'HERAULT (34800)

07 56 92 51 15

olivier.granjon@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51767864500022
Ville du registre : MONTPELLIER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 534959
Type de bien Terrain non constructible

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable 3865 m²
Superficie terrain 3865 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle