



Terrain constructible  
**CUQ TOULZA (81470)**

**70 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**1500 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose ce beau terrain plat viabilisé de 1608 m<sup>2</sup> environ avec une vue incroyable.  
Possibilité d'obtenir plus de terrain.

Lavaur et castres se situe à 20 min.

Situé au calme dans un petit village, à moins de 10 min de toutes les commodités, n'attend plus que votre futur havre de paix?!

À découvrir sans tarder !

Les honoraires sont à la charge du vendeur.  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Ludovic LEITAO Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°894 216 720 Greffe de TOULOUSE) 06 68 84 79 55  
<https://www.optimhome.com/conseillers/leitao> (réf. 535038 )...



**Ludovic LEITAO**  
CUQ TOULZA (81470)

**06 68 84 79 55**

**[ludovic.leitao@optimhome.com](mailto:ludovic.leitao@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°89421672000017  
Ville du registre : TOULOUSE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	535038
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, Panoramique

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	1500 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	1500 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle